



### HOTĂRÂREA NR. 204/ 2013

**Privind aprobarea prin derogare de la prevederile HCL 314/2008, art.1, lit.g a extinderii și deschiderii unui acces din exterior la apartamentul situat la parterul blocului de locuințe nr. 13/12 pe strada George Enescu, beneficiar SC RINVIO COM SRL, conform proiectului nr. 8/2013 , întocmit de c.arh. GHECEVICI ANGELA**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , miercuri 29 mai 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr. 248/2013 întocmit de Arhitectul Șef -SAC, prin care se propune aprobarea prin derogare de la prevederile HCL 314/2008, art.1, lit.g a extinderii și deschiderii unui acces din exterior la apartamentul situat la parterul blocului de locuințe nr. 13/12 pe strada George Enescu, beneficiar SC RINVIO COM SRL, conform proiectului nr. 8/2013 , întocmit de c.arh. GHECEVICI ANGELA .

#### **Având în vedere:**

- Adresa SC RINVIO COM SRL înregistrată la Primaria Municipiului Baia Mare sub nr. 27150/08.10.2012,

- HCL nr. 314/2008

- HCL nr. 315/2008

În conformitate prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare

Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

În baza dispozițiilor art.10, art.36 , alin.5, lit b și art. 115 alin1 lit.b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă prin derogare de la prevederile HCL 314/2008, art.1, lit.g, extinderea și deschiderea unui acces din exterior la apartamentul situat la parterul blocului de locuințe nr. 13/12 pe strada George Enescu, beneficiar SC RINVIO COM SRL, conform proiectului nr.8/2013, întocmit de c.arh. GHECEVICI ANGELA, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

**Art.2** Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 30,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului, respectiv SC RINVIO COM SRL, pe o perioadă de 49 de ani.

**Art.3** Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef .

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică:

Primarului municipiului Baia Mare  
Compartimentului Pregătire Elaborare Documente  
Instituției Prefectului Județului Maramureș  
Arhitectului Șef - S.A.C.  
Direcției Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală  
Beneficiarului

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**LUDESCHER ISTVAN**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**BRAD RODICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>20</b>
<b>Pentru</b>	<b>19</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>1</b>